

ДОГОВОР

За продажба на стояща дървесина на корен
от обект № 1830, отдели подотдели 228 „б“; 228 „д“; 228 „ж“; 228 „х“

Днес 01.11.2018г. в гр. Троян се сключи настоящия договор за покупко - продажба между:

1. СЗДП ТП” Държавно горско стопанство Троян” представлявано от инж. Милко Кръстев Станчев, в качеството му на директор и в присъствието на Атанаска Стефанова Иванова, в качеството ѝ на счетоводител, заместващ главния счетоводител съгласно Заповед №227/30.10.2018г. на директора на ДГС Троян, ИН 2016174760048 и ИН по ДДС BG201617476, гр. Троян, ул”Св.Св. Кирил и Методий” №20 наричан накратко ПРОДАВАЧ, от една страна и
2. ”ЙОМА ТУЗ“ЕООД, ЕИК: 200198452, със седалище и адрес на управление: с. Гумощник, ул. „Чакърска „ №110, с управител Матей Митков Матев, наричан накратко КУПУВАЧ от друга страна, на основание проведен търг с явно наддаване за продажба на стояща дървесина на корен и Заповед № 145 /31.10.2018г. за спечелил търга при следните условия:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. Продавачът прехвърля възмездно на купувача собствеността върху маркираната дървесина на корен в обект № 1830 включващ следните подотдели 228 „б“; 228 „д“; 228 „ж“; 228 „х“ по прогнозно количество и сортименти, срещу цена както следва:

Обект	Отдел	Дърв. вид	Лежаща по категории дървесина, количества, достигната цена за обекта																				Общо			
			Едра			Средна						Дребна			Дърва											
			групи от 18 до 29 см			обли греди			технологична дървесина			технологична дървесина			ОЗМ			технологична дървесина			дърва за отопл.					
			кол.	цена	общо лв	кол.	цена	общо лв	кол.	цена	общо лв	кол.	цена	общо лв	кол.	цена	общо лв	кол.	цена	общо лв	кол.	цена	общо лв	кол.	лв	
			м³	лв/м³	без ДДС	м³	лв/м³	без ДДС	м³	лв/м³	без ДДС	м³	лв/м³	без ДДС	м³	лв/м³	без ДДС	м³	лв/м³	без ДДС	м³	лв/м³	без ДДС	м³	без ДДС	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
1830	228 б	бб	2	62.0	124.0	7	50.0	350.0	2	20.0	40.0				1	40.0	40.0				12	18.0	216.0	24	770.0	
	228 д	бб																			16	18.0	288.0	16	288.0	
	228 х	бб							84	20.0	1680.0	2	20.0	40.0				26	20.0	520.0	58	18.0	1044.0	170	3284.0	
	общо вгдол.		2	62.0	124.0	7	50.0	350.0	86	20.0	1720.0	2	20.0	40.0	1	40.0	40.0	26	20.0	520.0	86	18.0	1548.0	210	4342.0	
	228 ж	цр										4	45.0	180.0							26	45.0	1170.0	30	1350.0	
		бл										2	45.0	90.0							13	45.0	585.0	15	675.0	
	общо шир.											6	45.0	270.0							39	45.0	1755.0	45	2025.0	
общо за обекта			2	62.00	124.0	7	50.0	350.0	86	20.00	1720	8	38.75	310.0	1	40.0	40.0	26	20.00	520.0	125	26.42	3303.0	255	6367.0	

При изпълнение на поръчката да се спазват изискванията на БДС

1.2. Договорът влиза в сила от датата на подписването му.

1.3. Временните складове са както следва: за подотдел 228 „б“ - „Белишки Орешак-2“; за подотдел 228 „д“ - „Белишки Орешак-4“; за подотдел 228 „ж“ - „Белишки Орешак“; за подотдел 228 „х“ - „Белишки Орешак“

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

2.1. Сумата от 6 367,00 лв., /шест хиляди триста шестдесет и седем/ лева без ДДС, е цена, на която е спечелен търга за прогнозно количество дървесина на корен. Крайната цена, която ще заплати Купувачът се определя от действително приетите количества дървесина на временен склад с приемо-предавателни протоколи, заплатени по достигнатите цени по сортименти.

2.2. Плащането по договора се извършва на авансови вноски, по сметката на Продавача СЗДП-ТП ДГС Троян – IBAN: BG75CECB979010E7547600 BIC: CECBBGSF при ЦКБ АД – клон Ловеч. Първата вноска не може да е по-малка от 3% (три процента) от посочената в т.2.1 от настоящия договор цена и се превежда най-късно преди издаване на първия превозен билет за транспортиране на договорираната дървесина. Експедицията не може да надвишава направената вноска.

2.3. Гаранцията за изпълнение на договора е 3 % от договорираната цена в размер на 191,01 лв./сто деветдесет и един лв. и една ст./ и се възстановява на купувача след изкупуване на цялото количество дървесина транспортирано от обекта и заплащане на всички дължими суми по договора.

2.4. Банковата сметката на Купувача за всички финансови операции е следната: IBAN: BG76PIRB917016021753780 BIC: PIRBBGSF при Пиреус АД.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПРОДАВАЧА

1. ПРОДАВАЧЪТ има право да:

1.1. Осъществява текущ контрол по изпълнението на договора, без да възпрепятства КУПУВАЧА за спазването на технологичните изисквания и правомерното извършване на дейностите, като дава задължителни указания и препоръки на КУПУВАЧА при констатирани пропуски по изпълнение на възложената работа в писмена форма.

1.2. Издава разпореждания за временно спиране или цялостно прекратяване на дейностите, свързани с ползването на стояща дървесина на корен, без да дължи обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за нанесени вреди, в следните случаи:

1.2.1. Нарушения на Закона за горите (ЗГ) или свързаните с него подзаконовни нормативни актове;

1.2.2. Неспазване изискванията на действащите стандарти за качество на дървесината (БДС/EN);

1.2.3. Неспазване на изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ);

1.2.4. Неспазване на противопожарните и др. изисквания;

1.2.5. Форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от допълнителните разпоредби на Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти (ДВ, бр. 96 от 2011 г.) (Наредбата).

1.3. Спре временно изпълнението на договора по време на брачния период на определени със ЗЛОД видове дивеч в насаждения от обекта.

1.4. Спре временно извоза на дървесина от насажденията до временните складове и транспортирането ѝ при лоши метеорологични условия, преовлажнени почви, както и при форсмажорни обстоятелства, с оглед опазване и предотвратяване на повреди на горските пътища.

1.5. Инициира с писмена покана приемането на добитата от КУПУВАЧА дървесина при налични количества дървесина на временен склад.

1.6. Поиска от КУПУВАЧА за негова сметка да осъществи изпълнението на определените в договора технологични и качествени показатели при констатирани отклонения.

1.7. Предложи на КУПУВАЧА допълнително споразумение за продажба на стояща дървесина на корен на допълнително инвентаризирани количества дървесина в насажденията, предмет на договора, при наличие на обективни причини, удостоверени от компетентни органи, налагащи промяна във вида или интензивността на сечта. В този случай се запазват договорените единични цени по асортименти/категории дървесина за съответното насаждение.

2. ПРОДАВАЧЪТ е длъжен да:

2.1. Предаде на КУПУВАЧА или оправомощено от него лице и в присъствието на регистрирания му лесовъд по чл. 235 от ЗГ маркирани за сеч и с положени на терена граници

(съгласно Наредба № 8 от 2011 г. за сечите в горите) насажденията, включени в обекта. Предаването на насажденията се извършва с подписването на двустранен предавателно-приемателен протокол в срок до 10 дни, в съответствие с определения график за изпълнение и не по-малко от 3 (три) работни дни преди началото на изпълнение на договора. При изразено желание от страна на КУПУВАЧА, ПРОДАВАЧЪТ предава всички насаждения, включени в обекта, в 10-дневен срок от постъпване на искането.

2.2. Предаде позволителните за сеч и утвърдени технологични планове за всички насаждения, включени в обекта, едновременно с подписване на предавателно – приемателните протоколи по т. 2.1.

2.3. Осигури на КУПУВАЧА проходимост на горските пътища в държавните горски територии, осигуряваща достъп до насажденията и временните складове, включени в обекта.

2.4. Следи за правилното извеждане на сечта и извоза на дървесината, съгласно утвърдения технологичен план, правилното ѝ разкрояване по асортименти, съгласно БДС/ЕН като и за недопускане на повреди по стоящия дървостой, уплътняване на влажни и меки почви, повреди и ерозия на извозните просеки и пътища.

2.5. Осигури свой представител за приемане и предаване на действително добитото и налично на временен склад количество дървесина в 3 (три)-дневен срок след отправена от КУПУВАЧА писмена покана или не по-малко от веднъж месечно, за което се подписва двустранен предавателно-приемателен протокол.

2.6. Прехвърли на КУПУВАЧА собствеността върху реално добита на временен склад дървесина след подписване на предавателно-приемателен протокол и след нейното заплащане.

2.7. Издава на КУПУВАЧА превозни билети за дървесината, описана в предавателно-приемателните протоколи по т. 2.6 до размера на внесените авансови вноски.

2.8. Разглежда и утвърждава при установена необходимост предложените от КУПУВАЧА изменения в технологичните планове за добив на дървесина от насажденията, включени в обекта.

2.9. Уведоми КУПУВАЧА писмено в 3-дневен срок от настъпване на форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от Допълнителните разпоредби на Наредбата, както и при уважени реституционни претенции, водещи до невъзможност за работа в насажденията, предмет на договора, и да приложи доказателства за това. В тези случаи страните подписват допълнително споразумение, с което уреждат настъпилите промени.

2.10. Освидетелства сечищата в определения срок, като отбелязва и констатираните пропуски и нарушения при изпълнение на горскостопанските дейности в обекта.

2.11. Удължи срока на договора, в случай, че е наложил временно спиране на дейността на основание т. 1.2.5., 1.3. и 1.4. с времето, за което е наложено преустановяване на дейността.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КУПУВАЧА

3. КУПУВАЧЪТ има право да:

3.1. Получи необходимото съдействие за изпълнение на договора (предаване на насажденията, включени в обекта, получаване на позволителните за сеч, подписване на приемателно-предавателни протоколи и технологични планове).

3.2. Заменя посочените подизпълнители, ако е посочил, че ще ползва такива, за осъществяване на дейността в обекта, при условие, че новите подизпълнители отговарят на изискванията, определени в процедурата.

3.3. Поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сечта в насажденията, предмет на договора, да бъде временно спряна, в случай, че техническото изпълнение при маркирането на дърветата за сеч не съответства на изискванията на чл. 50, ал. 2 и 3 от Наредба № 8 от 2011 г. за сечите в горите, до отстраняването на несъответствията.

3.4. Заяви писмено промяна на одобрените от ПРОДАВАЧА технологични планове за добив на дървесина от насажденията, включени в обекта.

3.5. Получи превозни билети за транспортиране на предадената му дървесина, до размера на внесените авансови вноски.

3.6. Получи достъп за товарене на предадената на временен склад дървесина, след подадена заявка до ПРОДАВАЧА.

4. КУПУВАЧЪТ е длъжен да:

4.1. Осигури присъствието на служителя си, регистриран за упражняване на частна лесовъдска практика, в следните случаи:

4.1.1. за подписване от негова страна на предавателно-приемателните протоколи за предаване на насажденията;

4.1.2. за получаване на разрешителните за сеч и на технологичните планове за добив на дървесина в тях в 10-дневен срок преди началото на изпълнението на договора в съответствие с определения график по т. 4.14. и не по-малко от 3 (три) работни дни преди започване на сечта;

4.1.3. при извършване на проверки от компетентни органи, след уведомяване за предстоящи такива;

4.1.4. при освидетелстване на сечищата и съставянето на протоколи за това.

4.2. Създаде необходимата организация и осигури съответното техническо оборудване за извършване на възложеното по договора, съгласно декларираното при проведената процедура.

4.3. Почисти сечищата по указания в разрешителните за сеч начини и в определените в тях срокове.

4.4. Отпрати писмена покана до ПРОДАВАЧА минимум веднъж месечно за приемане и предаване на действително добитото и налично на временен склад количество дървесина.

4.5. Присъства лично или да осигури свой упълномощен представител за предаване и приемане на трайните горски пътища и добитата на временен склад дървесина, за което се изготвя и подписва двустранен приемателно-предавателен протокол.

4.6. Отсича само определените за сеч дървета по цялата площ от насажденията в обекта, съгласно одобрения технологичен план за конкретното насаждение, като не оставя неотсечени маркирани дървета.

4.7. Направи за своя сметка предвидените в технологичния план извозни пътища, в случаите, в които ПРОДАВАЧЪТ не е предвидил средства за това.

4.8. Поддържа за своя сметка извозните пътища в насажденията от обекта, след съгласуване на мероприятията с ПРОДАВАЧА, както и да опазва горските пътища в съответствие с разпоредбите на Наредба № 4 от 2013 г. за защита на горските територии срещу ерозия и порои и строеж на укрепителни съоръжения (ДВ, бр. 21 от 2013 г.) и други нормативни актове, като за целта спазва следните изисквания:

4.8.1. да спазва изискванията на технологичните планове и указанията на ПРОДАВАЧА по изпълнение на договора за недопускане на уплътняване на влажни и меки почви, повреда и ерозия на извозните просеки и пътища;

4.8.2. при продължително влошени атмосферни условия – завишена влажност, да преустановяват изпълнението на горскостопанската дейност, включително след предписания на служители на ДГС/ДЛС, както и при други предпоставки, които допринасят за допускане на повреди от ерозия и уплътняване на почвите;

4.8.3. да транспортира дървесината по горски и автомобилни пътища /съгласно схема неразделна част от договора/, водещи до общинската и републиканската пътна мрежа по начин, който не уврежда горските и полските пътища, като не преминава през земеделски територии, независимо от начина им на трайно ползване;

4.8.4. да съхранява и опазва хидротехническите съоръжения и всички подземни и надземни съоръжения, намиращи се в и в близост до насажденията, включени в обекта.

4.9. Разкроява най-рационално добитата дървесина, с цел получаване на максимален обем ценни асортименти по действащите стандарти за качество на дървесината (БДС/ЕН).

4.10. Не допуска нараняване на стоящия дървостой и да опазва подраста по време на извършване на дейността по добив и извоз на дървесината.

4.11. Спазва изискванията на действащите нормативни документи за техническа безопасност и охрана на труда и носи пълна отговорност при злополука с наети от него лица.

4.12. Не възпрепятства контрола по изпълнение на договора и предоставя на ПРОДАВАЧА информация, необходима за осъществяването му.

4.13. Не предоставя на трети лица изпълнението на договора, с изключение на посочените от него подизпълнители.

4.14. Изпълнява договора по тримесечия и минимални количества, както следва:

ОБЕКТ №	Отдел, подотдел	ТРИМЕСЕЧИЯ	ОБЩО
		2018 Г. IV	
1830	228 „б“; 228 „д“; 228 „ж“; 228 „х“	100	100

ОБЕКТ №	Отдел, подотдел	ТРИМЕСЕЧИЯ	ОБЩО
		2019 Г. I	
1830	228 „б“; 228 „д“; 228 „ж“; 228 „х“	155	155

Договорът е със срок 30.03.2019г.

4.15. При обективна невъзможност за изпълнение на договореното по т. 4.14. количество дървесина поради форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от допълнителните разпоредби на Наредбата, водещи до невъзможност за работа в насажденията, КУПУВАЧЪТ е длъжен да уведоми ПРОДАВАЧА писмено в 3-дневен срок от настъпване на събитието и да приложи доказателства за това. Обстоятелствата се отразяват на място с двустранен протокол. В тези случаи страните подписват допълнително споразумение, с което уреждат настъпилите промени.

4.16. Постави информационни табели по образец в насажденията, в които се извършва добив на дървесина, на основание чл. 52, ал. 5 от Наредбата.

4.17. Внася авансовите вноски по договорените размери и начини.

4.18. Заплати цялото реално добито количество дървесина от обекта.

4.19. Организира транспортирането на заплатената дървесина в 10-дневен срок, считан от датата на подписване на приемателно-предавателния протокол, по начин, който не уврежда горските пътища.

4.20. Уведомява най-малко един работен ден предварително ПРОДАВАЧА за всяко предстоящо транспортиране на дървесина от обекта.

4.21. Спазва нормативните изисквания, предвидени в българското законодателство, регламентиращи транспортирането на дървесината, както и нормативните изисквания за техническа и пожарна безопасност и охрана на труда и опазване на обществената инфраструктура. Същият носи отговорност за всякакви злополуки и инциденти, предизвикани от наети от него лица при изпълнението на задълженията си по договора, както и за нанесени щети на трети лица.

4.22. Спазва стриктно и други изисквания на Закона за горите и свързаните с него други актове, регламентиращи стопанисването и ползването на горите.

IV. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

1. Страните по договора не дължат неустойки за неизпълнение на задълженията си по него, ако то се дължи на форсмажорни обстоятелства, уважени реституционни претенции и непреодолима сила и други обстоятелства, възникнали след сключването на договора, в резултат на които неговото изпълнение е обективно невъзможно.

2. ПРОДАВАЧЪТ дължи на КУПУВАЧА неустойка в размер, равен на внесената от КУПУВАЧА гаранцията за изпълнение на договора, преизчислена за съответното насаждение, за което ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не е изпълнил задължението си по т. 2.1. до 2.3.

3. За виновно неизпълнение на задълженията си по договора, КУПУВАЧЪТ дължи на ПРОДАВАЧА неустойка, в следните случаи и размери:

3.1. По т. 4.1. от договора - неустойка в размер, равен на внесената от КУПУВАЧА гаранция за изпълнение на договора, преизчислена за съответното насаждение, за което се отнася неизпълнението.

3.2. По т. 4.9. – неустойка в размер, равен на 10 на сто от стойността на тази дървесина.

3.3. По т. 4.14. от договор – неустойка в размер, равен на 10 на сто от стойността на недобитата дървесина, спрямо графика за съответното тримесечие.

3.4. При неизпълнение на задълженията по т. 4.8. – неустойка в размер на стойността за възстановяване на нанесените повреди, освен в случаите, когато ги отстрани за собствена сметка.

3.5. За виновно неизпълнение на други задължения по договора от страна на КУПУВАЧА, ПРОДАВАЧЪТ може да задържи внесената от него гаранция за изпълнение като **неустойка** по договора. КУПУВАЧЪТ не се освобождава от отговорността за възстановяване на ПРОДАВАЧА на реално претърпените от него вреди, в случай, че размерът на неустойката не покрива същите, когато по-високия размер на вредите бъде установен по съдебен ред.

4. ПРОДАВАЧЪТ не дължи обезщетение за нанесени от КУПУВАЧА на трети лица щети в резултат на изпълнението на предмета на договора. Нанесените щети са за сметка на КУПУВАЧА.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Договорът се прекратява:

1. С изтичане срока на договора;

2. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;

3. От ПРОДАВАЧА с едностранно писмено уведомление, когато по време на действието на договора се установи, че:

3.1. КУПУВАЧЪТ или неговите подизпълнители вече не отговарят на някое от изискванията на ПРОДАВАЧА, в резултат на настъпила промяна в обстоятелствата;

3.2. КУПУВАЧЪТ е подписал декларация с невярно съдържание;

3.3.КУПУВАЧЪТ е допуснал неотстраними отклонения от определените с договора срокове, технологични и качествени показатели за извършване на съответната дейност, включително такива, допуснати от подизпълнителя;

3.4.дейността се извършва от подизпълнители, които не отговарят на изискванията на чл.18 от Наредбата;

4. С едностранно писмено волеизявление от страна на ПРОДАВАЧА, като задържи внесената от КУПУВАЧА гаранция за изпълнение, в случай, че:

4.1.КУПУВАЧЪТ откаже да заплати приетата на временен склад дървесина, съгласно посочените в договора срокове;

5. С едностранно писмено уведомление от всяка една от страните, те могат да прекратят договора поради обективни причини - форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от допълнителните разпоредби на Наредбата, както и реституционни претенции, възникнали след сключването му, в резултат на които неговото изпълнение е обективно невъзможно. В този случай авансово внесени суми за дървесина, която не е транспортирана от временен склад, се връщат на КУПУВАЧА, внесената от КУПУВАЧА гаранция за изпълнение на договора се освобождава, а страните не си дължат неустойки и престации за пропуснати ползи.

6. ПРОДАВАЧЪТ може да прекрати договора с едностранно писмено уведомление, без да дължи обезщетение за пропуснати ползи в случаите по 1. 2., и при констатирани в процеса на изпълнението му отстраними отклонения от изискванията, включително такива, допуснати от подизпълнителя, които КУПУВАЧЪТ откаже да отстрани за своя сметка. В този случай КУПУВАЧЪТ заплаща реално добитата дървесина и всички дължими суми по договора.

7. КУПУВАЧЪТ може да прекрати договора с едностранно писмено уведомление, като внесената от него гаранция за изпълнението му се възстановява в срок от 5 работни дни, ако ПРОДАВАЧЪТ виновно не изпълни задължението си:

7.1.по т. 2.1. и 2.2 от договора;

7.2.по т. 2.3. в срок по-дълъг от 30 дни от датата на издаване на първото разрешително за сеч за насаждение в обекта. В този случай страните не си дължат взаимни престации, а внесената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ гаранция за изпълнение на договора, се възстановява в срок от 5 работни дни.

VI. СЪОБЩЕНИЯ

1.Всички съобщения и уведомления включително и за прекратяване на договора ще се извършват в писмена форма чрез препоръчана поща или на ръка в деловодствата на страните.

VII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

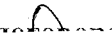
1.Възникналите спорове относно приложението и тълкуването на настоящия договор се решават чрез преговори и взаимно съгласие между страните, а когато такова липсва спора се решава от компетентния съд.

2.За неуредените в договора случаи се прилагат разпоредбите на българското законодателство.

3.Настоящият договор може да бъде изменян само по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.

Настоящият договор се сключи на база условията, с които Купувачът е спечелил търга и изисква тяхното изпълнение.

Настоящият договор се изготви в 2 еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

Неразделна част е  иране по т.4.8.3 от раздел III от същия.

За ПРОДАВАЧ: Регламент (ЕС) 2016/679

за КУПУВАЧ:

„ЙОМА ТУЗ“ ЕООД 



Директор ТП ДГС

инж.М.Станчев/ - /

Заместител: Регламент (ЕС) 2016/679

Ганаска Иванова-

заместител главния

Съгласно с Заповед №227/30.10.2018г.

на директора на ДГС Троян/

Регламент (ЕС) 2016/679



Транспортна схема
Обект № 1830

-  - сегизе
-  - временен складище
-  - път от общинската пътна мрежа



Регламент (ЕС) 2016/679

Съгласува: *Тичк. И. Добрев*

